## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КОРОЛЁВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

## ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

### РЕШЕНИе

 11.12.2015 г. №86

пос. Королёвский

« Об утверждении Правил

 благоустройства на территории

муниципального образования

Королёвский сельсовет

Тюменцевского района

Алтайского края»

 Рассмотрев протест Алтайской межрайонной природоохранной прокуратуры № 02-19-2015 от 15.10.2015 года, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов Королёвского сельсовета

РЕШИЛО:

 1. Утвердить Правила благоустройства на территории муниципального образования Королёвский сельсовет Тюменцевского района Алтайского края

( прилагается).

 2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Королёвского сельсовета от 23.11.2011 № 75 « Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования Королёвский сельсовет Тюменцевского района Алтайского края».

 3. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

 Глава Королёвского сельсовета В.В.Кених

Антикоррупционная экспертиза проведена

коррупциогенных факторов не выявлено

14. 12. 2015 г. секретарь Г.М.Коренькова

 Приложение к решению Собрания

 депутатов от 11.12.2015 № 86

ПРАВИЛА

благоустройства территории муниципального образования

Королёвский сельсовет Тюменцевского района Алтайского края

1. Общие положения

* 1. Правила благоустройства территории МО Королёвский сельсовет (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий МО Королёвского сельсовета, в том числе прилегающих к границам земельных участков, зданиям и сооружениям, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, определяют порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Санитарными правилами и нормами СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденными Минздравом СССР от 05.08.1988 N 4690-88, постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", иными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами Алтайского края, муниципальными правовыми актами.

1.3. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

1) автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

2) автостоянка-здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автомототранспортных средств;

3) благоустройство территории МО Королёвского сельсовета - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории МО Королёвского сельсовета, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

4) домовладелец - физическое (юридическое) лицо, пользующееся жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или по договору с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

5) домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке строения и сооружения вспомогательного использования, расположенные в зоне застройки индивидуальными жилыми домами;

6) жидкие бытовые отходы - отходы потребления, образующиеся в бытовых условиях в результате жизнедеятельности населения (отходы (осадки) из выгребных ям, хозяйственно-бытовые стоки нецентрализованной канализации);

7) защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитные и ветрозащитные устройства; иные подобные сооружения;

8) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения в населенных пунктах, кроме городских лесов, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

9) искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

10) крупногабаритный мусор - вид твердых бытовых отходов (мебель, бытовая техника, иные крупногабаритные предметы домашнего обихода), размер которых не позволяет осуществлять их временное накопление в контейнерах для сбора отходов;

11) малая архитектурная форма - элементы монументально-декоративного оформления территорий общего пользования, придомовых территорий, игровое, спортивное, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения;

12) места снегоотвала - места для складирования снега, убираемого и вывозимого с территории МО Королёвского сельсовета;

13) несанкционированные свалки - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

14) организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - осуществление комплекса мер, направленных на создание условий для выполнения работ по благоустройству, содержанию и уборке территории, включая установление видов и объемов работ, финансовое обеспечение и установление лиц, ответственных за обеспечение работ;

15) отведенный земельный участок - это земельный участок на территории МО, предоставленный в порядке, установленном законодательством.

В случае, если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземные инженерные коммуникации, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь отведенного земельного участка определяется с учетом фактического землепользования, красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка;

16) повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста;

17) придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом или индивидуальный жилой дом с элементами озеленения и благоустройства, а также иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного жилого дома или индивидуального жилого дома;

18) прилегающая территория - часть территории общего пользования, прилегающая к отведенному земельному участку, в отношении которой осуществляются работы по благоустройству, содержанию и уборке;

19) производственные объекты - сооружения, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог;

20) специализированные организации - организации, выполняющие работы по благоустройству на основании договоров с юридическими или физическими лицами;

21) строительный мусор - мусор, образующийся при осуществлении ремонта и (или) строительства;

22) твердые бытовые отходы - твердые отходы потребления, образующиеся у населения, в том числе при приготовлении пищи, уборке и ремонте жилых помещений, не являющиеся строительным мусором, содержании придомовых территорий и мест общего пользования в жилых помещениях, домашних животных и птиц, а также товары, утратившие свои потребительские свойства, крупногабаритный мусор;

23) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, занятые площадями, улицами, проездами, набережными, береговыми полосами водных объектов общего пользования;

24) уничтожение зеленых насаждений - повреждение, снос или выкапывание зеленых насаждений, которые повлекли их гибель или утрату;

25) уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов и снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

26) элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса;

27) лицевой фасад - фасад здания, сооружения, выходящий на улично-дорожную сеть села;

28) фасад здания, сооружения - наружная сторона здания, сооружения.

2. Правила определения границ прилегающих территорий

2.1. Границы прилегающих территорий, подлежащих благоустройству, содержанию и уборке, определяются:

1) для зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных объектов - 10 метров по периметру от границ отведенного земельного участка;

2) для зданий, строений, сооружений, расположенных на неотведенных земельных участках, - 10 метров по периметру от границ зданий, строений, сооружений;

3) для строительных площадок, земельных участков, не занятых зданиями, строениями, сооружениями, - 15 метров по периметру от границ отведенного земельного участка;

2.2. В случае пересечения прилегающих территорий с земельными участками, занятыми автомобильными дорогами, границы прилегающих территорий определяются в порядке, установленном в [пункте 2.1](#Par84) настоящих Правил, до автомобильных дорог.

2.3. В случае, если границы прилегающих территорий земельных участков, указанных в [пункте 2.1](#Par84) настоящих Правил, пересекаются между собой, то общая площадь прилегающей территории распределяется в равных долях между собственниками зданий, строений, сооружений, земельных участков или уполномоченными ими лицами.

3. Порядок благоустройства территории

МО Королёвский сельсовет

3.1. Благоустройство территории МО Королёвского сельсовета обеспечивается:

1) органами местного самоуправления, наделенными полномочиями по осуществлению организации благоустройства;

2) специализированными организациями;

3) физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, осуществляющими благоустройство территорий, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, и участвующими в благоустройстве отведенных и прилегающих территорий, если иное не предусмотрено законом и настоящими Правилами.

3.2. Организацию деятельности по благоустройству, очистке, уборке территорий осуществляет администрация Королёвского сельсовета;

3.3. Координацию деятельности в области благоустройства осуществляет администрацией сельсовета, административной комиссией поселения.

3.4. Благоустройство отведенных земельных участков и прилегающих территорий осуществляется собственниками зданий, строений, сооружений или уполномоченными ими лицами в порядке, установленном настоящими Правилами, если иное не предусмотрено действующим законодательством, за счет собственных средств.

3.5. В случае если в отношении прилегающей территории обязанность по ее благоустройству, содержанию и уборке возложена на нескольких сособственников зданий (помещений в них), строений и сооружений, обязательства по ее благоустройству осуществляются ими пропорционально долям в праве собственности, если иное не предусмотрено соглашением между сособственниками.

4. Уборка территории МО Королёвский сельсовет

4.1. На территории МО запрещается:

4.1.1. Накапливать и размещать отходы производства и потребления в непредназначенных для этих целей местах, в том числе засорять улицы и иные общественные места;

4.1.2. Сжигать отходы, листву, сухую траву, мусор;

4.1.3. Складировать строительный мусор в местах временного хранения отходов;

4.1.4. Выносить и сметать мусор на проезжую часть улиц, тротуары, в колодцы ливневой канализации;

4.1.5. Сливать жидкие бытовые отходы, мыльный раствор, пену и загрязненные жидкости в водоемы, зеленые насаждения, проезжую часть дороги;

4.1.6. Выбрасывать отходы производства и потребления из окон зданий и сооружений.

4.2. Лица, разместившие отходы в непредназначенных для этих целей местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов производится лицами, которым предоставлен земельный участок, на котором расположена несанкционированная свалка.

4.3. Содержание мест временного хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в соответствии с гигиеническими, санитарными требованиями, а также требованиями природоохранного законодательства.

4.4. Содержание и уборка зеленых насаждений, а также земельных участков придомовой, отведенной и прилегающей территорий, находящихся в собственности или пользовании предприятий, учреждений, домовладельцев, производятся силами и средствами этих предприятий, учреждений, домовладельцев самостоятельно или по договорам с физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

4.5. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации водопроводных сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети. В случае, если водопроводные сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества, гарантирующая организация в случаях, определенных законом.

В случае, если электрические сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляют организации, к электрическим сетям которых присоединены бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства.

4.6. Сбор брошенных на автомобильных дорогах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, выполняющие работы по содержанию автомобильных дорог.

5. Особенности уборки

территории в весенне-летний период

5.1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября и предусматривает уборку и вывоз мусора с мест общего пользования, покраску и (или) побелку урн и баков, стволов деревьев, а также иные виды работ, предусмотренные настоящим разделом Правил.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Грязновского сельсовета сроки периода начала и окончания весенне-летней уборки могут быть изменены.

5.2. Полив зеленых насаждений на отведенных земельных участках и прилегающих территориях производится собственниками.

5.3. В период листопада опавшую листву следует сгребать придомовых территорий и осуществлять ее вывоз. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

Вывоз листвы осуществляется в места хранения и утилизации отходов немедленно. В случае, если листва упакована в полиэтиленовые мешки - то в течение 24 часов с момента сбора.

Вывозить скошенную траву необходимо в течение 24 часов с момента ее скоса.

6. Особенности уборки

территории в осенне-зимний период

6.1. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта и предусматривает уборку и вывоз мусора с территорий мест общего пользования, уборку и вывоз снега и льда, а также иные виды работ, предусмотренные настоящим разделом Правил.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Грязновского сельсовета сроки периода начала и окончания осенне-зимней уборки могут быть изменены.

6.2. Уборка снега и льда осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

6.3. Сдвигание снега с отведенного земельного участка и (или) прилегающей территорий на проезжую часть дороги не допускается.

6.4. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах в течение трех дней после начала снегопада.

В зависимости от ширины улицы и характера движения транспортных средств, а также технологии уборки валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

6.5. Сброс снега с крыш с наружным водостоком, отчистка от снега желобов на скатных крышах, очистка снежных навесов, наледи и сосулек с крыш, возлагаются на собственников зданий, строений и сооружений. Указанные работы должны производиться в светлое время суток с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие безопасность людей, сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, линий связи и иных объектов.

Наличие сосулек, снежных накатов, накопление снега на крыше не допускаются.

С момента образования снежных навесов, сосулек и до их удаления собственники либо уполномоченные ими лица обеспечивают размещение и установку ограждения сигнальными лентами и информационными вывесками (допускаются иные способы предупреждения), предупреждающими об имеющейся опасности.

6.6. Снег, сброшенный с крыш зданий, строений, должен немедленно вывозиться. Вывоз снега осуществляется лицами, выполнявшими работы, если иное соглашение не достигнуто между собственниками объектов и лицом, осуществившим сброс снега.

6.7. Вывоз снега с территорий общего пользования разрешается на специально определенные места снегоотвала с последующей очисткой земельного участка.

Места снегоотвала определяются на текущий год постановлением администрации Грязновского сельсовета.

6.8. Проезжая часть автомобильных дорог, установленным СНиП III-10-75 "Благоустройство территории", утвержденным постановлением Госстроя СССР от 25.09.1975 N 158, должны очищаться от снега, льда, посыпаться песком до 8 часов текущего дня.

7. Порядок содержания мест временного складирования

отходов на территории МО Королёвский сельсовет

7.1. Для сбора отходов и мусора собственники либо владельцы зданий, строений, сооружений, оборудуют места временного хранения отходов в порядке, определенном решением Собрания Депутатов, с последующей их уборкой и обслуживанием в соответствии с нормами накопления для сбора отходов производства и потребления.

Оборудовать места временного хранения отходов рекомендуется с учетом организации работ по раздельному сбору мусора.

Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется на основании договоров на вывоз мусора, заключенных собственниками (владельцами) со специализированными организациями, либо самостоятельно собственниками (владельцами).

7.2. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не производит сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно и не заключил договор на вывоз и (или) утилизацию отходов, сбор и вывоз отходов осуществляется собственником вышеперечисленных объектов недвижимости или уполномоченным им лицом, ответственным за уборку территорий в соответствии с настоящими Правилами.

7.3. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

7.4. Вывоз строительного мусора, образовавшегося в результате ремонта и (или) строительства, производится силами лиц, осуществляющих ремонт и (или) строительство, на полигон твердых бытовых отходов.

Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта и (или) строительства, в места временного хранения отходов.

7.5. Для предотвращения засорения улиц и других мест общего пользования отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 куб. м (урны, баки). Установка, очистка и содержание емкостей для временного хранения отходов осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

7.6. Урны (баки) должны содержаться в исправном состоянии, без видимых повреждений, очищаться по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, и не реже одного раза в неделю промываться и дезинфицироваться.

7.7. Урны устанавливаются:

1) собственниками предприятий, учреждений, в том числе торговли, общественного питания и бытового обслуживания - у входа и вдоль зданий, находящихся в их пользовании;

8. Общие требования к содержанию объектов

благоустройства территории МО Королёвский сельсовет

8.1. Содержание объектов благоустройства территории МО Королёвский сельсовет, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется их собственниками или лицом, уполномоченным собственником.

Собственники осуществляют содержание объектов благоустройства, расположенных на прилегающих земельных участках.

8.2. Установка сетевых вывесок и реклам для магазинов, предприятий общественного питания, бытового обслуживания и культурно-зрелищных предприятий производится по фото зданиям и эскизам, согласованным с (ОАиС).

8.3. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их и выключать одновременно с включением (выключением) уличного освещения, обеспечивать своевременную замену перегоревших элементов освещения, за исключением случая, установленного в [пункте 8.6](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CGryznovoU%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D1%83%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%2026.10.2015%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%91%D0%B0%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9%20%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9%20%D0%94%D1%83%D0%BC%D1%8B%20%D0%BE%D1%82%2007_06_2013%20N%20110%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4.rtf#Par235) настоящих Правил.

8.4. В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью.

8.5. Вывески должны находиться в чистом состоянии.

8.6. Собственники нестационарных объектов и уполномоченные ими лица обязаны производить их окраску, уборку и очистку отведенной и прилегающей территорий.

8.7. Окраску ограждений металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, необходимо производить не реже одного раза в год.

8.8. Расклейка информационно-агитационного печатного материала разрешается только на специально установленных стендах. Запрещается его размещение (расклейка, вывешивание) на фасадах зданий и сооружений, столбах, деревьях и других местах, не предназначенных для этих целей.

Лицо, разместившее информационно-агитационный печатный материал в неустановленных местах, обязано обеспечить его удаление. В случае неустановления лиц, расклеивавших информационно-агитационный печатный материал в неустановленных местах, обеспечить его удаление обязаны лица, ответственные за организацию его размещения. В случае неустановления лиц, ответственных за организацию размещения информационно-агитационного печатного материала в неустановленных местах, обеспечить его удаление обязаны собственники зданий, строений, сооружений, на которых размещен данный материал.

8.9. Юридические, физические, должностные лица и индивидуальные предприниматели, в том числе организаторы концертов и иных зрелищных мероприятий, намеренные разместить информационно-агитационный печатный материал, обязаны доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание материала, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания указанного материала в местах, не предназначенных для этих целей.

8.10. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.11. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

8.12. Изменения фасадов зданий, не связанных с реконструкцией, производятся по согласованию с архитектором района, а в случае, если здание является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), - и с комитетом по культуре района.

8.13. Кровля зданий, элементы водоотводящей системы, вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов.

При устройстве, оборудовании и эксплуатации входного узла не допускается использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, не оборудованных противоскользящими элементами. Поверхность ступеней не должна допускать скольжения в любое время года.

8.14. Крыши домов и иных зданий должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды.

8.15. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой с изображением фасада.

8.16. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, владеющие этими объектами, в течение суток с момента обнаружения должны выполнить охранно-предупредительные мероприятия (установку ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента).

Ремонт фасадов должен выполняться незамедлительно после выявления аварийного состояния.

8.17. Организации различных форм собственности обязаны оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод в пределах отведенного земельного участка и прилегающей территории.

9. Особое требование к доступности территорий МО Королёвский сельсовет

9.1. При разработке проектов планировки и застройки территории села, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений) необходимо учитывать потребности инвалидов и других маломобильных групп населения.

9.2. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них маломобильных групп населения (нормативные пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части, тротуары - приспосабливаться для беспрепятственного передвижения по ним маломобильных групп населения (в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения).

9.3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

10. Особенности содержания рекламных конструкций

10.1. Размещение, установка и эксплуатация рекламных конструкций без разрешения, срок действия которого не истек, не допускаются. Владелец рекламной конструкции обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца, удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.

10.2. Рекламные конструкции должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для использования других объектов и находящихся рядом граждан.

Рекламные конструкции не должны создавать помех для прохода пешеходов и осуществления механизированной уборки улиц и тротуаров, а также ограничивать видимость дорожного движения.

10.3. Поврежденные рекламные конструкции должны быть в срок не более 7 дней с момента повреждения владельцами отремонтированы или заменены. Поврежденные (не работающие) элементы освещения и подсветки должны быть отремонтированы или заменены в срок не более 5 дней с момента повреждения.

10.4. Владелец рекламной конструкции осуществляет благоустройство и озеленение земельного участка, на котором размещена рекламная конструкция, если иное не предусмотрено соглашением с собственником земельного участка либо лицом, уполномоченным собственником, а также прилегающей территории в срок не более 4 суток после монтажа или демонтажа рекламной конструкции.

10.5. Фундаменты рекламных конструкций, непосредственно и неразрывно связанных с земельным участком, размещаются с организацией газона (в случае размещения на земельном участке без усовершенствованного покрытия) или с установкой малых архитектурных форм (в случае размещения на земельном участке с усовершенствованным покрытием).

10.6. Владелец рекламной конструкции, непосредственно и неразрывно связанной с землей и (или) имеющей заглубленный фундамент, должен обеспечить наличие асфальтобетонного или плиточного покрытия (на выбор) в месте крепления опор рекламных конструкций.

10.7. Элементы рекламных конструкций должны быть окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке.

11. Особенности содержания строительных площадок

11.1. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру. Ограждение не должно иметь проемов, кроме ворот для проезда и калиток.

В ограждениях может быть от 1 до 4 проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Здание, подлежащее реконструкции и (или) капитальному ремонту, должно быть огорожено сеткой с нанесением на нее изображения фасада реконструируемого здания.

11.2. Строительная площадка должна быть оборудована пунктом мойки колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию села.

11.3. Организации и лица, производящие строительные работы, обязаны:

1) организовать покраску ограждения (не реже двух раз в год), своевременную уборку мусора на прилегающей к строительной площадке территории;

2) вывозить строительный мусор и другие отходы строительства с площадок по мере накопления; обеспечить очистку территории не позднее семи суток с момента окончания строительных работ;

3) ограждать находящиеся на строительной площадке деревья и кустарники прочными щитами, а корни дощатыми настилами на лагах;

4) не допускать при производстве земляных работ обнажение корней и засыпки корневой шейки деревьев;

5) складировать строительные материалы и оборудование только в пределах строительной площадки, а лишний грунт вывозить;

6) устанавливать информационные щиты. На щите должна содержаться следующая информация: наименование объекта, наименование, адрес и телефон заказчика, наименование проектной организации, наименование, адрес и телефон подрядчика (в том числе генерального и субподрядчика), фамилия, имя, отчество лица, ответственного за производство работ на объекте, и его телефон, предполагаемые сроки строительства объекта (начало и окончание), цветное изображение объекта, реквизиты разрешения на строительство. Крепление и место размещения информационного щита должно обеспечивать устойчивость его положения к внешним воздействиям. Щит должен быть обеспечен подсветкой, своевременно очищаться от загрязнений.

11.4. Места сноса зданий, строений, сооружений должны быть огорожены по всему периметру в соответствии со СНиП 12-03-2001.

11.5. Во время проведения строительных работ, реконструкции и ремонта запрещается:

1) сбрасывание отходов строительных материалов и мусора с высоты строящегося здания, а также складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест;

2) закапывание в грунт или сжигание твердых бытовых отходов и строительного мусора.

12. Благоустройство придомовых территорий

12.1. Гражданам, проживающим на территориях индивидуальной жилой застройки, запрещается:

1) размещать ограждение за границами территории отведенного земельного участка;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территории отведенного земельного участка и прилегающих к нему территориях;

3) складировать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию отведенного земельного участка;

4) мыть транспортные средства за территорией отведенного земельного участка;

5) складировать тару, топливо, строительные материалы, крупногабаритный мусор, корм для сельскохозяйственных животных, сельскохозяйственные удобрения и ядохимикаты за территорией отведенного земельного участка;

6) строить хозяйственные постройки, оборудовать выгребные ямы за территорией отведенного земельного участка;

7) хранить разукомплектованные транспортные средства за территорией отведенного земельного участка.

12.2. Граждане, проживающие на территориях индивидуальной жилой застройки, обязаны:

1) поддерживать в исправном состоянии индивидуальные жилые дома и иные сооружения вспомогательного назначения, а также ограждения отведенной территории и производить их ремонт и окраску не реже 1 раза в 2 года, кроме ограждений из материалов, не подлежащих окраске;

2) обеспечить уход за зелеными насаждениями, находящимися на территории домовладения и прилегающей территории;

3) оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод в пределах отведенного земельного участка и прилегающей территории;

4) производить расчистку подъездов к своим домам в пределах прилегающей территории.

12.3. Домовладения, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для сбора жидких бытовых отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5 x 5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Выгребные ямы должны быть удалены от детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения и размещены в соответствии с санитарными нормами и правилами.

12.4. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

12.5. На придомовой территории многоквартирного дома запрещается:

1) складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями;

2) засорять цветники, газоны, дорожки и площадки отходами;

3) повреждать зеленые насаждения, подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты;

4) загромождение и засорение металлическим ломом, строительным, бытовым, крупногабаритным мусором и другими материалами;

5) повреждать малые архитектурные формы.

12.6. Детские игровые площадки размещаются в непосредственной близости от жилых зданий. Выход на площадки следует организовывать с пешеходных дорожек, а не с проездов или автомобильных дорог с движением транспорта.

12.7. Малые архитектурные формы изготавливаются из любых материалов, обеспечивающих их безопасную эксплуатацию.

Запрещается повреждать малые архитектурные формы и использовать их не по назначению.

12.8. Придомовая территория подлежит уборке. Собственники либо лица, ими уполномоченные, обеспечивают уход и содержание элементов озеленения и благоустройства, а также объектов, предназначенных для благоустройства многоквартирного дома, расположенных на придомовой территории.

13. Озеленение территории МО Королёвский сельсовет

13.1. Озеленение сельских территорий, работы по содержанию и восстановлению зеленых зон, содержание и охрана сельских лесов осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией.

13.2. Обрезка деревьев и кустарников осуществляется на основании разрешений, выданных администрацией.

Омолаживающая, формовочная обрезка деревьев и кустарников производится специализированной организацией в осенний период (октябрь, ноябрь) и в весенний период (март - апрель) при среднесуточном температурном режиме не ниже -15°C.

Санитарная обрезка деревьев и кустарников производится специализированной организацией ежегодно в течение всего вегетационного периода.

13.3. На земельных участках собственники земельных участков либо уполномоченные ими лица обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

2) осуществлять уход за насаждениями, дорожками, ограждениями в соответствии с технологией;

3) производить новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры в соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях";

4) принимать меры по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений в селе;

5) обеспечивать лечение ран, дупел на деревьях;

6) осуществлять обрезку, пересадку деревьев и кустарников;

7) производить в летнее время (в сухую погоду) полив зеленых насаждений;

8) осуществлять работы по скашиванию травы;

9) заменять погибшие, утратившие декоративные качества растения на новые;

10) обеспечивать в течение весенне-летнего сезона цветочное оформление входа (въезда) в здания (в том числе палатки, киоски, павильоны, кафе), а также на их прилегающей территории, осуществлять текущее содержание элементов благоустройства.

13.4. На озелененных территориях запрещается:

1) складировать любые материалы;

2) устраивать складирование снега и льда, за исключением чистого снега, при расчистке садово-парковых дорожек;

3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями;

4) сметать листья в дорожные лотки в период массового листопада;

5) посыпать реагентами дороги, тротуары, пешеходные дорожки в парках, а также посыпать ядохимикатами корни растений;

6) подвешивать на деревья конструкции, приспособления для бытового и ритуального назначения, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

7) совершать действия, приводящие к повреждению газонов;

8) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;

9) разбивать палатки и разводить костры;

10) засорять газоны, цветники, дорожки;

11) портить малые архитектурные формы;

12) допускать повреждение деревьев при обустройстве ледяных катков и снежных горок, при катании на лыжах, коньках, санях, организации игр, танцах;

13) производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений, гарантирующего их защиту от повреждения;

14) осуществлять выпас, выгул домашних животных в парках, скверах и на иных, не предназначенных для этого территориях зеленых насаждений;

15) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

16) сжигать листву и мусор на территориях зеленых насаждений;

17) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

18) производить самовольную вырубку, обрезку и пересадку деревьев и кустарников;

19) находиться на газонах и в молодых лесных посадках;

20) ездить на любых средствах передвижения;

21) сбивать и собирать плоды, кроме территорий застройки индивидуальными жилыми домами.

13.5. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производятся:

1) специализированными организациями или индивидуальными предпринимателями по озеленению - на территории села;

13.6. Снос деревьев осуществляется на основании разрешений, выданных администрацией села.

Порядок выдачи разрешения на снос зеленых насаждений, расчета и оплаты восстановительной стоимости, оформления разрешений на снос зеленых насаждений определяется постановлением администрации села.

13.7. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зонах застройки индивидуальными жилыми домами на отведенных земельных участках и прилегающей к ним территории осуществляется собственником земельного участка (лицом, уполномоченным им) самостоятельно либо с привлечением специализированной организации за счет собственных средств, за исключением малоимущих граждан.

Снос деревьев для малоимущих граждан осуществляется администрацией села, за счет средств, предусмотренных в бюджете села на эти цели.

13.8. Ущерб, нанесенный в результате незаконного сноса зеленых насаждений, подлежит возмещению в порядке, установленном законодательством.

13.9. Порубочные остатки (части стволов и ветви), спиленные деревья должны быть вывезены в течение трех дней с момента осуществления работ лицами, производящими работы.

13.10. Удаление упавших деревьев, частей стволов и веток с проезжей части дорог, тротуаров, с контактных сетей электротранспорта, проводов уличного освещения и электроснабжения, обеспечивают организации, на обслуживании которых находятся территории данных объектов, в течение суток с момента обнаружения. Удаление упавших деревьев, частей стволов и веток с фасадов зданий осуществляется собственниками указанных зданий или уполномоченными ими лицами в течение суток с момента обнаружения.

13.11. При производстве строительных работ строительные организации обязаны:

1) производить складирование горючих материалов на расстоянии не менее 10 м от деревьев и кустарников;

2) при производстве замощений и асфальтировании оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 1 м.

13.12. На градостроительном плане земельного участка указываются сведения об имеющихся на участке деревьях и кустарниках.

14. Содержание и эксплуатация дорог

14.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории села запрещаются:

1) подвоз груза волоком;

2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах строительных материалов, тяжеловесных, крупногабаритных конструкций;

3) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

4) иные действия, предусмотренные Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

14.2. Должностные лица транспортных организаций, владельцы транспортных средств обязаны не допускать вывоз грунта, грязи на дороги и придомовые территории, перевозку сыпучих и жидких грузов в неплотно закрытых кузовах транспортных средств и механизмов.

14.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах села (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией района.

14.4. Эксплуатация, текущий и капитальный, дорожных знаков, разметки и иных сооружений, предназначенных для обеспечения безопасности дорожного движения, осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией района.

14.5. Организации, во владении которых находятся подземные инженерные коммуникации (далее - коммуникации), обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, во владении которых находятся коммуникации.

Люки должны устанавливаться на бетонные плиты (кольца), применение кирпича и других штучных материалов запрещается.

14.6. Лицо, независимо от организационно-правовой формы, в течение 5 дней с момента заключения договора с администрацией на выполнение капитального ремонта (реконструкции) дорожного покрытия обязано уведомить о проведении работ организации, во владении которых находятся коммуникации.

14.7. При производстве работ по капитальному ремонту и (или) реконструкции дорожного покрытия организация, ведущая работы, обязана установить люки на уровень дорожного покрытия вне зависимости от принадлежности существующих коммуникаций.

14.8. При производстве работ по ремонту дорожного покрытия лицо, ведущее работы, в течение 5 дней уведомляет о сроках производства работ организацию, во владении которой находятся коммуникации, люки которых расположены в месте проведения работ. Организация, во владении которой находятся коммуникации, люки которых расположены в месте проведения работ, обязана установить люки на уровень дорожного покрытия до окончания производства работ по ремонту дорожного покрытия.

15. Освещение территорий МО Королёвский сельсовет

15.1. Улицы, дороги, общественные и рекреационные территории, дорожные знаки, указатели и элементы сельской информации должны освещаться в вечернее и ночное время суток по расписанию, утвержденному администрацией села. Территории жилых домов, придомовые территории, территории промышленных и коммунальных предприятий должны освещаться в вечернее и ночное время суток собственниками или уполномоченными ими лицами.

15.2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией.

16. Проведение работ при строительстве, ремонте,

реконструкции коммуникаций

16.1. Разрешение (ордер) на проведение земляных работ - это документ, выданный администрацией района, разрешающий проведение работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (для прокладки, реконструкции или ремонта подземных коммуникаций, забивки свай и шпунта, планировки грунта, буровых работ, установки рекламных конструкций).

При наличии разрешения на строительство земляные работы, связанные со строительством и реконструкцией, производятся без разрешения (ордера) в случае, если указанные работы проводятся в границах, установленных разрешением на строительство. В случае, если земляные работы выходят за пределы земельного участка, установленные разрешением на строительство, земельные работы проводятся на основании разрешения (ордера).

Владельцы сетей вправе начать аварийные работы по уведомлению администрации района с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок с момента начала работ по устранению аварийных ситуаций.

Разрешение (ордер) на проведение земляных работ выдается администрацией района по месту осуществления земляных работ.

16.2. Разрешение (ордер) на проведение земляных работ, связанных, в том числе, с вскрытием дорожных покрытий, выдается администрацией района при предъявлении схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с ГИБДД, условий производства работ, календарного графика производства работ, соглашения с собственником объектов благоустройства или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться плановые работы по реконструкции, ремонту коммуникаций.

В случае проведения аварийных работ разрешение (ордер) выдается при предоставлении схемы производства работ, нанесенной на топооснову (масштаб 1:500).

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение (ордер) на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны. Обязанность по восстановлению благоустройства при проведении земляных работ возлагается на лицо, получившее разрешение (ордер) на проведение земляных работ.

При производстве работ на улицах села в случаях, связанных с ограничением или закрытием движения транспорта на них, разрешение (ордер) на проведение земляных работ выдается администрацией района о перекрытии движения транспорта.

16.3. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью улиц не допускается.

16.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части улиц.

16.5. Восстановление проезжей части автомобильной дороги, лицо, которому выдается разрешение (ордер) на производство земляных работ, осуществляет на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

16.6. Запрещается прокладка подземных коммуникаций открытым способом на вновь построенных или капитально отремонтированных дорогах и улицах города в течение всего гарантийного срока. В указанных случаях прокладка подземных коммуникаций производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия.

16.7. В разрешении (ордере) на проведение земляных работ устанавливаются сроки и условия производства работ. Срок действия разрешения устанавливается на весь срок, предусмотренный проектом проведения работ.

Срок действия разрешения (ордера), получаемого для производства аварийных работ, устанавливается администрацией района исходя из периода времени, необходимого для выполнения отдельных видов работ.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение (ордер) выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Течение срока производства земляных работ, указанного в разрешении (ордере) на производство земляных работ, за исключением аварийных, приостанавливается в период с 1 ноября по 31 марта.

Со дня прекращения указанного в [абзаце 4 пункта 16.7](#Par474) настоящих Правил периода, послужившего основанием приостановления течения срока производства земляных работ, течение срока производства земляных работ продолжается.

В случае невозможности восстановления в полном объеме элементов благоустройства после проведения аварийно-восстановительных работ в период, указанный в [абзаце 4 пункта 16.7](#Par474) настоящих Правил, исполнителем работ проводятся мероприятия по приведению в порядок территории (планировка грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня).

До полного восстановления благоустройства лицом, получившим разрешение (ордер) на производство земляных работ, обеспечиваются условия безопасности движения транспорта и пешеходов.

При проведении аварийных работ в период, указанный в [абзаце 4 пункта 16.7](#Par474) настоящих Правил, восстановление благоустройства и закрытие разрешения (ордера) по результатам проведения работ осуществляется в сроки, указанные в ордере, но не позднее двух месяцев с момента окончания указанного периода.

16.8. Все разрушения, повреждения дорожных покрытий, элементов благоустройства, произведенные по вине организаций, осуществляющих строительство и ремонт (капитальный, текущий, реконструкцию) при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме до первоначального состояния организациями, получившими разрешение (ордер) на производство земляных работ.

16.9. Производство земляных работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, которое их производит, от обязанности по восстановлению благоустройства в полном объеме до первоначального состояния.

16.10. При восстановлении покрытия дорог места раскопов должны послойно засыпаться песком и щебнем с уплотнением каждого слоя.

16.11. Лицо, производящее земляные работы, до начала производства работ по разрытию обязано:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной с администрацией и органами ГИБДД схемой;

2) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием лица, производящего работы, фамилией, именем, отчеством ответственного за производство работ лица, номером телефона лица, производящего работы, сроков производства работ (начала и окончания).

При производстве работ вблизи проезжей части не допускается создание помех, ограничивающих видимость для участников дорожного движения, ограждение места производства работ в темное время суток должно быть обозначено красными сигнальными фонарями или световозвращающими элементами.

Ограждение должно предотвращать попадание посторонних на площадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

3) в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, разместить соответствующие объявления в средствах массовой информации с указанием сроков работ;

4) при наличии зеленых насаждений в порядке, установленном постановлением администрации, осуществить снос или пересадку зеленых насаждений.

16.12. Разрешение (ордер) на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

16.13. До начала земляных работ лицо, получившее разрешение (ордер) на проведение земляных работ, вызывает на место проведения работ представителей эксплуатационных служб, во владении которых находятся подземные коммуникации, которые обязаны уточнить на месте положение коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат соблюдению лицом, получившим разрешение (ордер) на проведение земляных работ.

В случае неявки представителя эксплуатационных служб или его отказа указать точное положение коммуникаций, составляется соответствующий акт в произвольной форме и подписывается лицом, получившим разрешение (ордер) на проведение земляных работ. При этом, при производстве работ следует руководствоваться положением подземных коммуникаций, указанных на топооснове.

16.14. При производстве земляных работ на проезжей части улиц разбираются и вывозятся лицом, получившим разрешение (ордер) на производство работ, в место, оборудованное лицом, получившим разрешение (ордер) на производство работ.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

Лицо, получившее разрешение (ордер) на производство работ, обеспечивает планировку грунта на отвале.

16.15. Траншеи под проезжей частью и тротуарами восстанавливаются аналогично конструкции существующего дорожного полотна.

16.16. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается.

16.17. При производстве работ допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

16.18. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным представителем администрации района, выдавшей разрешение (ордер) на производство земляных работ.

16.19. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток с момента обнаружения провалов, просадки грунта или дорожного покрытия.

16.20. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

16.21. Администрация района, выдавшая разрешение (ордер) на производство земляных работ, аннулирует разрешение (ордер) с привлечением к ответственности виновных лиц в следующих случаях:

1) лицо, получившее разрешение (ордер) на производство земляных работ, не приступило к производству работ во время действия разрешения;

2) несоблюдение [пунктов 16.10](#Par487), [16.11](#Par489), [16.13](#Par498), [16.16](#Par507) настоящих Правил.

17. Праздничное оформление села

17.1. Праздничное оформление мест общего пользования территории села на период проведения праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, оформляются специализированными организациями на основании контракта с администрацией.

17.2. Праздничное оформление зданий, строений, нестационарных объектов осуществляется их собственниками самостоятельно либо уполномоченными ими лицами в соответствии с концепцией праздничного оформления.

17.3. Праздничное оформление включает вывеску флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

17.4. Концепция праздничного оформления определяется администрацией села.

17.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать знаки дорожного движения и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

18. Содержание животных в селе

18.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

18.2. Не допускается содержание домашних животных в местах общего пользования.

18.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории села без сопровождающих лиц.

18.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией села местах под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

18.5. Отлову подлежат собаки, а также кошки, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

18.6. Порядок содержания домашних животных на территории села устанавливается решением Собрания Депутатов.

19. Размещение и содержание знаков адресации

19.1. Администрации села обеспечивают приобретение и установку знаков адресации (аншлагов).

Под знаками адресации понимаются унифицированные элементы сельской ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, переулков, проездов, номера домов, наименования и номера иных адресных объектов села в соответствии с классификатором, утвержденным постановлением администрации села.

19.2. Основными видами знаков адресации являются:

1) номерные знаки, обозначающие номер дома;

2) указатели названия адресных объектов, в случае размещения на угловых домах - названия пересекающихся улиц;

3) указатели номерных знаков и названия адресных объектов.

19.3. Номерные знаки размещаются:

1) на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;

2) при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;

3) на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

19.4. Размещение номерных знаков должно отвечать следующим требованиям:

1) высота от поверхности земли - 2,5 - 3,5 м;

2) размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

3) привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

4) единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;

5) отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

19.5. Собственники (владельцы) нежилых зданий, строений, сооружений обязаны контролировать наличие и техническое состояние знаков адресации; обеспечивать своевременную замену знаков в случае изменения топонимики, снятие и сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений, установку и замену осветительных приборов; очищать знаки; регулировать условия видимости знаков (высоту зеленых насаждений).

19.6. Собственники домовладения в зоне застройки индивидуальными жилыми домами обязаны обеспечить снятие и сохранение знаков адресации в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений, установку и замену осветительных приборов; очищать знаки; регулировать условия видимости знаков (высоту зеленых насаждений).

19.7. Запрещается:

1) размещение номерных знаков и указателей на участках фасада, не просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах;

2) размещение рядом с номерными знаками выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих их обозрение.

20. Контроль за соблюдением настоящих Правил

20.1. Администрация сельсовета и иные органы местного самоуправления осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

20.2. В случае выявления фактов нарушения настоящих Правил уполномоченные органы и их должностные лица вправе:

1) выдать предписание об устранении нарушений;

2) составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством.

22.3. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.